

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Латвийская 35 за 2017 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 218,90 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-47 448,07	157 896,42	107 816,74	-97 527,75

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-332 260,95	107 816,74	131 741,50	-356 185,71

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			21 208,86	1,45	21 208,86
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			11 993,98	0,82	11 993,98
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			8 629,81	0,59	8 629,81
Утилизация (захоронение) ТБО			1 974,62	0,14	1 974,62
Вывоз негабаритного мусора			5 704,45	0,39	5 704,45
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 243,28	0,09	1 243,28
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			22 232,74	1,52	22 232,74
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 097,01	0,08	1 097,01
Текущий ремонт			3 757,00	0,26	26 255,11
• Очистка кровли, козырьков от снега и наледи	м2	90,00	3 395,00	0,23	
• Замена запорной арматуры	шт	1,00	362,00	0,02	
РКЦ, услуги банка, почты			9 214,88	0,63	9 214,88
Электроэнергия на ОДН			12 432,78	0,85	12 432,78
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			24 134,22	1,65	24 134,22
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			8 117,87	0,55	8 117,87

Итого, руб. 131 741,50

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,01