

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Кучина 10 за 2017 г.**

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 435,60 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-36 769,85</b>	<b>246 782,44</b>	<b>188 850,58</b>	<b>-94 701,71</b>
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-127 522,29</b>	<b>196 224,96</b>	<b>209 966,87</b>	<b>-141 264,20</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ф.л. Кислицина (38,5 м2)	<b>7 374,38</b>	<b>0,43</b>
<b>Итого, руб.</b>	<b>7 374,38</b>	<b>0,43</b>

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			<b>24 610,87</b>	<b>1,43</b>	<b>24 610,87</b>
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			<b>24 955,08</b>	<b>1,45</b>	<b>24 955,08</b>
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			<b>39 153,66</b>	<b>2,27</b>	<b>39 153,66</b>
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			<b>10 154,14</b>	<b>0,59</b>	<b>10 154,14</b>
Утилизация (захоронение) ТБО			<b>2 323,40</b>	<b>0,13</b>	<b>2 323,40</b>
Вывоз негабаритного мусора			<b>6 712,06</b>	<b>0,39</b>	<b>6 712,06</b>
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			<b>1 462,88</b>	<b>0,08</b>	<b>1 462,88</b>
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			<b>26 159,81</b>	<b>1,52</b>	<b>26 159,81</b>
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			<b>1 290,78</b>	<b>0,07</b>	<b>1 290,78</b>
Текущий ремонт					<b>34 937,11</b>
РКЦ, услуги банка, почты			<b>10 842,55</b>	<b>0,63</b>	<b>10 842,55</b>
Электроэнергия на ОДН			<b>17 726,71</b>	<b>1,03</b>	<b>17 726,71</b>
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			<b>33 732,38</b>	<b>1,96</b>	<b>33 732,38</b>
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			<b>10 842,55</b>	<b>0,63</b>	<b>10 842,55</b>

**Итого, руб. 209 966,87**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 12,19**