

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Кутузова 8 за 2017 г.**

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 1 338,40 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-13 649,78</b>	<b>167 353,56</b>	<b>162 494,47</b>	<b>-18 508,87</b>
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-167 955,73</b>	<b>162 494,47</b>	<b>141 653,00</b>	<b>-147 114,26</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			23 288,16	1,45	23 288,16
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			13 169,86	0,82	13 169,86
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			9 475,87	0,59	9 475,87
Утилизация (захоронение) ТБО			2 168,21	0,14	2 168,21
Вывоз негабаритного мусора			6 263,71	0,39	6 263,71
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 365,17	0,09	1 365,17
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			24 412,42	1,52	24 412,42
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 204,56	0,08	1 204,56
Текущий ремонт			1 121,00	0,07	26 821,54
• Замена запорной арматуры	шт	1,00	1 121,00	0,07	
РКЦ, услуги банка, почты			10 118,30	0,63	10 118,30
Электроэнергия на ОДН			19 032,05	1,19	19 032,05
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			21 521,47	1,34	21 521,47
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			8 512,22	0,53	8 512,22

Итого, руб. 141 653,00  
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,82