

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Кутузова 6 за 2017 г.**

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 916,50 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-19 724,63</b>	<b>105 800,76</b>	<b>89 304,21</b>	<b>-36 221,18</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-239 504,02</b>	<b>89 304,21</b>	<b>85 674,42</b>	<b>-235 874,23</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			15 947,10	1,45	15 947,10
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			9 018,36	0,82	9 018,36
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 488,82	0,59	6 488,82
Утилизация (захоронение) ТБО			1 484,73	0,14	1 484,73
Вывоз негабаритного мусора			4 289,22	0,39	4 289,22
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			934,83	0,09	934,83
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			16 716,96	1,52	16 716,96
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			824,85	0,08	824,85
Текущий ремонт					18 366,66
РКЦ, услуги банка, почты			6 928,74	0,63	6 928,74
Электроэнергия на ОДН			2 474,55	0,23	2 474,55
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			14 737,32	1,34	14 737,32
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			5 828,94	0,53	5 828,94
<b>Итого, руб.</b>			<b>85 674,42</b>		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. **7,79**