

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**  
**Отчет по дому: Космонавта Волынова 5 за 2017 г.**

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 1 193,00 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-2 708,65</b>	<b>138 578,82</b>	<b>149 712,36</b>	<b>8 424,89</b>
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-104 163,30</b>	<b>152 112,36</b>	<b>136 639,32</b>	<b>-88 690,26</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	<b>2 400,00</b>	<b>0,17</b>
<b>Итого, руб.</b>	<b>2 400,00</b>	<b>0,17</b>

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			<b>20 758,20</b>	<b>1,45</b>	<b>20 758,20</b>
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			<b>11 739,12</b>	<b>0,82</b>	<b>11 739,12</b>
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			<b>8 446,44</b>	<b>0,59</b>	<b>8 446,44</b>
Утилизация (захоронение) ТБО			<b>1 932,66</b>	<b>0,14</b>	<b>1 932,66</b>
Вывоз негабаритного мусора			<b>5 583,24</b>	<b>0,39</b>	<b>5 583,24</b>
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			<b>1 216,86</b>	<b>0,09</b>	<b>1 216,86</b>
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			<b>21 760,32</b>	<b>1,52</b>	<b>21 760,32</b>
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			<b>1 073,70</b>	<b>0,08</b>	<b>1 073,70</b>
Текущий ремонт			<b>21 968,16</b>	<b>1,53</b>	<b>23 907,72</b>
• Очистка кровли, козырьков от снега и наледи	м2	1 146,00	17 778,00	1,24	
• Прочистка канализации	м.п.	10,00	4 190,16	0,29	
РКЦ, услуги банка, почты			<b>9 019,08</b>	<b>0,63</b>	<b>9 019,08</b>
Электроэнергия на ОДН			<b>6 370,62</b>	<b>0,45</b>	<b>6 370,62</b>
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			<b>19 183,44</b>	<b>1,34</b>	<b>19 183,44</b>
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			<b>7 587,48</b>	<b>0,53</b>	<b>7 587,48</b>
<b>Итого, руб.</b>			<b>136 639,32</b>		
<b>Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.</b>				<b>9,54</b>	