

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"
Отчет по дому: Космонавта Волынова 1 за 2017 г.

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 558,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-13 120,73	72 930,60	71 585,59	-14 465,74
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-139 811,05	78 004,90	60 264,00	-122 070,15

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ИП Логинова (51,7 м2)	4 019,31	0,60
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	2 400,00	0,36
Итого, руб.	6 419,31	0,96

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			9 709,20	1,45	9 709,20
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			5 490,72	0,82	5 490,72
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 950,64	0,59	3 950,64
Утилизация (захоронение) ТБО			903,96	0,14	903,96
Вывоз негабаритного мусора			2 611,44	0,39	2 611,44
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			569,16	0,09	569,16
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			10 177,92	1,52	10 177,92
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			502,20	0,08	502,20
Текущий ремонт					12 019,32
РКЦ, услуги банка, почты			4 218,48	0,63	4 218,48
Электроэнергия на ОДН			7 365,60	1,10	7 365,60
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			11 048,40	1,65	11 048,40
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			3 716,28	0,56	3 716,28
Итого, руб.			60 264,00		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				9,00	