

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Комсомольская 6 за 2017 г.

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 809,20 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-3 334,00	103 059,75	103 251,26	-3 142,49
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-189 895,09	105 651,26	85 774,46	-170 018,29

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	2 400,00	0,25
Итого, руб.	2 400,00	0,25

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			14 080,08	1,45	14 080,08
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			7 962,53	0,82	7 962,53
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			5 729,14	0,59	5 729,14
Утилизация (захоронение) ТБО			1 310,90	0,13	1 310,90
Вывоз негабаритного мусора			3 787,06	0,39	3 787,06
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			825,38	0,08	825,38
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			14 759,81	1,52	14 759,81
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			728,28	0,08	728,28
Текущий ремонт			1 682,40	0,17	17 430,17
• Проверка общедомового прибора учета холодного водоснабжения	шт	1,00	1 682,40	0,17	
РКЦ, услуги банка, почты			6 117,55	0,63	6 117,55
Электроэнергия на ОДН			7 379,90	0,76	7 379,90
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			16 022,16	1,65	16 022,16
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			5 389,27	0,55	5 389,27

Итого, руб. 85 774,46

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,83