

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Коксовая 44 за 2017 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 518,90 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-9 123,87	68 577,88	67 074,75	-10 627,00
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-99 911,86	69 474,75	68 125,49	-98 562,60

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	2 400,00	0,39
Итого, руб.	2 400,00	0,39

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			9 028,86	1,45	9 028,86
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			5 105,98	0,82	5 105,98
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 673,81	0,59	3 673,81
Утилизация (захоронение) ТБО			840,62	0,14	840,62
Вывоз негабаритного мусора			2 428,45	0,39	2 428,45
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			529,28	0,09	529,28
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			9 464,74	1,52	9 464,74
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			467,01	0,08	467,01
Текущий ремонт			14 108,00	2,27	11 177,11
• Механизированная уборка дворовой территории от снега	ч	1,00	1 110,00	0,18	
• Очистка кровли, козырьков от снега и наледи	м2	660,00	12 998,00	2,09	
РКЦ, услуги банка, почты			3 922,88	0,63	3 922,88
Электроэнергия на ОДН			4 825,77	0,78	4 825,77
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			10 274,22	1,65	10 274,22
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			3 455,87	0,55	3 455,87
Итого, руб.			68 125,49		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				10,94	