

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Коксовая 30 за 2017 г.**

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 152,60 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

|                                                   |                   |                           |                                                   |
|---------------------------------------------------|-------------------|---------------------------|---------------------------------------------------|
| Задолженность/переплата (-/+) на<br>01.01.2017 г. | Начислено         | Поступило от<br>населения | Задолженность/переплата (-/+) на<br>31.12.2017 г. |
| <b>-59 265,90</b>                                 | <b>188 108,92</b> | <b>237 532,54</b>         | <b>-9 842,28</b>                                  |
| Остаток по дому (-/+) на<br>01.01.2017 г.         | Оплачено          | Затраты за месяц,<br>руб  | Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.            |
| <b>63 049,57</b>                                  | <b>237 532,54</b> | <b>165 282,85</b>         | <b>135 299,26</b>                                 |

**Дополнительные доходы**

|                    |       |                              |
|--------------------|-------|------------------------------|
| Статья доходов     | Сумма | Доход на м2 за<br>месяц, руб |
| <b>Итого, руб.</b> |       |                              |

**2. Затраты**

| Статья затрат                                                                             | Единица<br>измерения | Количество | Сумма             | Затраты на м2 за<br>месяц, руб | План      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------|-------------------|--------------------------------|-----------|
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |                      |            | 19 778,62         | 1,43                           | 19 778,62 |
| Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов                                              |                      |            | 20 055,24         | 1,45                           | 20 055,24 |
| Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства                      |                      |            | 31 465,98         | 2,28                           | 31 465,98 |
| Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах                        |                      |            | 8 160,41          | 0,59                           | 8 160,41  |
| Утилизация (захоронение) ТБО                                                              |                      |            | 1 867,21          | 0,13                           | 1 867,21  |
| Вывоз негабаритного мусора                                                                |                      |            | 5 394,17          | 0,39                           | 5 394,17  |
| Содержание контейнеров и контейнерных площадок                                            |                      |            | 1 175,65          | 0,08                           | 1 175,65  |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом                                       |                      |            | 21 023,42         | 1,52                           | 21 023,42 |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений                                            |                      |            | 1 037,34          | 0,08                           | 1 037,34  |
| Текущий ремонт                                                                            |                      |            |                   |                                | 28 077,34 |
| РКЦ, услуги банка, почты                                                                  |                      |            | 8 713,66          | 0,63                           | 8 713,66  |
| Электроэнергия на ОДН                                                                     |                      |            | 10 788,34         | 0,78                           | 10 788,34 |
| Содержание и обслуживание внутридомового оборудования                                     |                      |            | 27 109,15         | 1,96                           | 27 109,15 |
| Содержание и обслуживание конструктивных элементов                                        |                      |            | 8 713,66          | 0,63                           | 8 713,66  |
| <b>Итого, руб.</b>                                                                        |                      |            | <b>165 282,85</b> |                                |           |
| <b>Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.</b>                                    |                      |            |                   | <b>11,95</b>                   |           |