

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Клиническая 6 за 2017 г.**

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 573,30 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-10 303,77</b>	<b>76 799,23</b>	<b>54 601,34</b>	<b>-32 501,66</b>
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-20 789,59</b>	<b>54 601,34</b>	<b>60 024,51</b>	<b>-26 212,76</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			9 975,42	1,45	9 975,42
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			5 641,27	0,82	5 641,27
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			4 058,96	0,59	4 058,96
Утилизация (захоронение) ТБО			928,75	0,14	928,75
Вывоз негабаритного мусора			2 683,04	0,39	2 683,04
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			584,77	0,09	584,77
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			10 456,99	1,52	10 456,99
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			515,97	0,08	515,97
Текущий ремонт					12 348,88
РКЦ, услуги банка, почты			4 334,15	0,63	4 334,15
Электроэнергия на ОДН			5 675,67	0,83	5 675,67
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			11 351,34	1,65	11 351,34
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			3 818,18	0,56	3 818,18
<b>Итого, руб.</b>			<b>60 024,51</b>		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. **8,73**