

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Кирпичная 5 за 2017 г.

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 1 719,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-45 187,96	284 919,38	224 423,16	-105 684,18
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
40 360,27	226 823,16	241 059,01	26 124,42

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,12
Итого, руб.	2 400,00	0,12

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			29 497,18	1,43	29 497,18
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			29 909,73	1,45	29 909,73
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			46 927,34	2,27	46 927,34
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			12 170,17	0,59	12 170,17
Утилизация (захоронение) ТБО			2 784,70	0,13	2 784,70
Вывоз негабаритного мусора			8 044,69	0,39	8 044,69
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 753,33	0,08	1 753,33
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			31 353,65	1,52	31 353,65
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 547,06	0,07	1 547,06
Текущий ремонт			1 987,43	0,10	41 873,62
• Замена запорной арматуры	шт	1,00	1 516,05	0,07	
• Ремонт освещения	шт	4,00	471,38	0,02	
РКЦ, услуги банка, почты			12 995,26	0,63	12 995,26
Электроэнергия на ОДН			8 663,51	0,42	8 663,51
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			40 429,70	1,96	40 429,70
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			12 995,26	0,63	12 995,26

Итого, руб. 241 059,01
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,69