

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Карла Либкнехта 6 за 2017 г.

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 814,60 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

| | | | |
|--|-------------------|------------------------|--|
| Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г. | Начислено | Поступило от населения | Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г. |
| -15 238,67 | 125 986,08 | 106 279,53 | -34 945,22 |
| Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г. | Оплачено | Затраты за месяц, руб | Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г. |
| -83 455,25 | 106 279,53 | 105 552,02 | -82 727,74 |

Дополнительные доходы

| | | |
|--------------------|-------|---------------------------|
| Статья доходов | Сумма | Доход на м2 за месяц, руб |
| Итого, руб. | | |

2. Затраты

| Статья затрат | Единица измерения | Количество | Сумма | Затраты на м2 за месяц, руб | План |
|---|-------------------|------------|-----------|-----------------------------|-----------|
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 13 978,54 | 1,43 | 13 978,54 |
| Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 14 174,04 | 1,45 | 14 174,04 |
| Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства | | | 8 015,66 | 0,82 | 8 015,66 |
| Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах | | | 5 767,37 | 0,59 | 5 767,37 |
| Утилизация (захоронение) ТБО | | | 1 319,65 | 0,13 | 1 319,65 |
| Вывоз негабаритного мусора | | | 3 812,33 | 0,39 | 3 812,33 |
| Содержание контейнеров и контейнерных площадок | | | 830,89 | 0,08 | 830,89 |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | | | 14 858,30 | 1,52 | 14 858,30 |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений | | | 733,14 | 0,08 | 733,14 |
| Текущий ремонт | | | 3 889,92 | 0,40 | 17 546,48 |
| • Ремонт металлической ограды | шт | 1,00 | 69,64 | 0,01 | |
| • Замена запорной арматуры | шт | 2,00 | 3 820,28 | 0,39 | |
| РКЦ, услуги банка, почты | | | 6 158,40 | 0,63 | 6 158,38 |
| Электроэнергия на ОДН | | | 10 459,46 | 1,07 | 10 459,46 |
| Содержание и обслуживание внутридомового оборудования | | | 16 129,08 | 1,65 | 16 129,08 |
| Содержание и обслуживание конструктивных элементов | | | 5 425,24 | 0,56 | 5 425,24 |

Итого, руб. 105 552,02

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 10,80