

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Карла Либкнехта 10 за 2017 г.

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 1 746,40 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
	232 547,15	167 853,39	-64 693,76
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
	168 053,39	212 192,90	-44 139,51

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	200,00	0,01
Итого, руб.	200,00	0,01

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			24 213,83	1,16	24 213,83
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			24 449,90	1,17	24 449,90
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			38 613,98	1,84	38 613,98
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			9 948,58	0,47	9 948,58
Утилизация (захоронение) ТБО			2 428,13	0,12	2 428,13
Вывоз негабаритного мусора			6 643,63	0,32	6 643,63
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 450,13	0,07	1 450,13
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			24 685,97	1,18	24 685,97
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 281,51	0,06	1 281,51
Текущий ремонт			10 287,32	0,49	34 803,17
• Прочистка канализации	м.п.	40,00	10 228,69	0,49	
• Замена ламп	шт	1,00	58,63	0,00	
РКЦ, услуги банка, почты			12 747,67	0,61	12 747,67
Электроэнергия на ОДН			12 342,98	0,59	12 342,98
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			32 476,21	1,55	32 476,21
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			10 623,06	0,51	10 623,06

Итого, руб.

212 192,90

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.

10,13