

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Институтская 80 за 2017 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 1 256,50 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-29 347,48	217 809,55	171 635,65	-75 521,38
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-77 458,47	175 235,65	190 156,10	-92 378,92

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,16
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,08
Итого, руб.	3 600,00	0,24

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			21 563,26	1,43	21 563,26
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			21 864,84	1,45	21 864,84
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			34 305,18	2,28	34 305,18
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			8 896,73	0,59	8 896,73
Утилизация (захоронение) ТБО			2 035,69	0,14	2 035,69
Вывоз негабаритного мусора			5 880,89	0,39	5 880,89
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 281,73	0,09	1 281,73
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			22 920,38	1,52	22 920,38
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 130,94	0,08	1 130,94
Текущий ремонт			7 170,00	0,48	30 610,78
• Прочистка вентиляционных каналов	м	36,20	7 170,00	0,48	
РКЦ, услуги банка, почты			9 499,90	0,63	9 499,90
Электроэнергия на ОДН			14 551,43	0,97	14 551,43
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			29 555,23	1,96	29 555,23
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			9 499,90	0,63	9 499,90
Итого, руб.			190 156,10		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				12,61	