

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Институтская 72 за 2017 г.**

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 530,20 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-16 346,59</b>	<b>69 896,66</b>	<b>57 939,74</b>	<b>-28 303,51</b>
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-68 520,59</b>	<b>57 939,74</b>	<b>60 787,01</b>	<b>-71 367,86</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			9 228,09	1,45	9 228,09
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			5 218,64	0,82	5 218,64
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 754,88	0,59	3 754,88
Утилизация (захоронение) ТБО			859,17	0,14	859,17
Вывоз негабаритного мусора			2 482,04	0,39	2 482,04
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			540,96	0,09	540,96
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			9 673,58	1,52	9 673,58
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			477,32	0,08	477,32
Текущий ремонт			2 300,00	0,36	11 423,74
• Замена запорной арматуры	шт	5,00	2 300,00	0,36	
РКЦ, услуги банка, почты			4 009,45	0,63	4 009,45
Электроэнергия на ОДН			8 209,82	1,29	8 209,82
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			10 500,93	1,65	10 500,93
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			3 532,13	0,56	3 532,13

Итого, руб. **60 787,01**  
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. **9,55**