

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Институтская 67 за 2017 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 1 954,50 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-75 808,52	335 979,93	304 657,72	-107 130,73
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
64 915,79	310 657,72	278 593,00	96 980,51

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,05
Сибирские сети	4 800,00	0,20
Итого, руб.	6 000,00	0,26

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			32 897,44	1,40	32 897,44
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			33 357,54	1,42	33 357,54
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			52 336,83	2,23	52 336,83
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			13 573,07	0,58	13 573,07
Утилизация (захоронение) ТБО			3 105,70	0,13	3 105,70
Вывоз негабаритного мусора			8 972,03	0,38	8 972,03
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 955,44	0,08	1 955,44
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			34 967,90	1,49	34 967,90
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 725,39	0,07	1 725,39
Текущий ремонт					46 700,56
РКЦ, услуги банка, почты			14 493,30	0,62	14 493,28
Электроэнергия на ОДН			21 624,89	0,92	21 624,89
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			45 090,19	1,92	45 090,19
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			14 493,28	0,62	14 493,28
Итого, руб.			278 593,00		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				11,88	