

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Институтская 65/1 за 2017 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 1 976,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-61 621,36	335 286,86	320 222,62	-76 685,60

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
117 182,36	326 222,62	286 315,17	157 089,81

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Сибирские сети	2 400,00	0,10
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,05
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,10
Итого, руб.	6 000,00	0,25

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			33 907,30	1,43	33 907,30
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			34 381,53	1,45	34 381,53
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			53 943,44	2,27	53 943,44
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			13 989,73	0,59	13 989,73
Утилизация (захоронение) ТБО			3 201,04	0,13	3 201,04
Вывоз негабаритного мусора			9 247,45	0,39	9 247,45
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 015,47	0,08	2 015,47
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			36 041,33	1,52	36 041,33
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 778,36	0,07	1 778,36
Текущий ремонт					48 134,14
РКЦ, услуги банка, почты			14 938,18	0,63	14 938,18
Электроэнергия на ОДН			21 458,82	0,90	21 458,82
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			46 474,34	1,96	46 474,34
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			14 938,18	0,63	14 938,18

Итого, руб. 286 315,17

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 12,07