

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Институтская 64 за 2017 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 999,60 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-40 961,06	169 804,52	165 252,21	-45 513,37
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-94 369,93	171 252,21	145 436,30	-68 554,02

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,10
Сибирские сети	2 400,00	0,20
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,20
Итого, руб.	6 000,00	0,50

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			17 145,41	1,43	17 145,41
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			17 385,21	1,45	17 385,21
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			27 276,80	2,27	27 276,80
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			7 073,98	0,59	7 073,98
Утилизация (захоронение) ТБО			1 618,62	0,13	1 618,62
Вывоз негабаритного мусора			4 676,02	0,39	4 676,02
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 019,13	0,08	1 019,13
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			18 224,50	1,52	18 224,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			899,24	0,07	899,24
Текущий ремонт					24 339,29
РКЦ, услуги банка, почты			7 553,60	0,63	7 553,57
Электроэнергия на ОДН			11 510,21	0,96	11 510,21
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			23 500,01	1,96	23 500,01
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			7 553,57	0,63	7 553,57
Итого, руб.			145 436,30		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				12,12	