

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Институтская 63 за 2017 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 3 596,60 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

| | | | |
|--|-------------------|------------------------|--|
| Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г. | Начислено | Поступило от населения | Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г. |
| -227 732,63 | 814 055,98 | 727 402,94 | -314 385,67 |

| | | | |
|--|-------------------|-----------------------|--|
| Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г. | Оплачено | Затраты за месяц, руб | Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г. |
| -216 960,42 | 733 402,94 | 719 312,16 | -202 869,64 |

Дополнительные доходы

| Статья доходов | Сумма | Доход на м2 за месяц, руб |
|---------------------|-----------------|---------------------------|
| ООО Электрон-Сервис | 1 200,00 | 0,03 |
| Сибирские сети | 2 400,00 | 0,06 |
| Е-Лайт-Телеком | 2 400,00 | 0,06 |
| Итого, руб. | 6 000,00 | 0,14 |

2. Затраты

| Статья затрат | Единица измерения | Количество | Сумма | Затраты на м2 за месяц, руб | План |
|---|-------------------|------------|------------|-----------------------------|------------|
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 61 741,68 | 1,43 | 61 741,68 |
| Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 62 605,20 | 1,45 | 62 605,20 |
| Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства | | | 98 225,40 | 2,28 | 98 225,40 |
| Работы по содержанию и ремонту лифта | | | 168 386,40 | 3,90 | 168 386,40 |
| Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах | | | 25 473,84 | 0,59 | 25 473,84 |
| Утилизация (захоронение) ТБО | | | 5 828,76 | 0,14 | 5 828,76 |
| Вывоз негабаритного мусора | | | 16 838,64 | 0,39 | 16 838,64 |
| Содержание контейнеров и контейнерных площадок | | | 3 669,96 | 0,09 | 3 669,96 |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | | | 65 627,52 | 1,52 | 65 627,52 |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений | | | 3 238,20 | 0,08 | 3 238,20 |
| Текущий ремонт | | | | | 87 647,28 |
| РКЦ, услуги банка, почты | | | 27 200,88 | 0,63 | 27 200,88 |
| Электроэнергия на ОДН | | | 68 649,84 | 1,59 | 68 649,84 |
| Содержание и обслуживание внутридомового оборудования | | | 84 624,96 | 1,96 | 84 624,96 |
| Содержание и обслуживание конструктивных элементов | | | 27 200,88 | 0,63 | 27 200,88 |

Итого, руб. 719 312,16

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 16,67