

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Институтская 56 за 2017 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 934,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-7 365,97	159 456,42	147 367,41	-19 454,98

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-130 013,14	150 967,41	140 055,21	-119 100,94

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,21
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,11
Итого, руб.	3 600,00	0,32

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			16 028,30	1,43	16 028,30
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			16 252,47	1,45	16 252,47
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			25 499,57	2,28	25 499,57
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 613,07	0,59	6 613,07
Утилизация (захоронение) ТБО			1 513,16	0,14	1 513,16
Вывоз негабаритного мусора			4 371,35	0,39	4 371,35
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			952,73	0,09	952,73
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			17 037,07	1,52	17 037,07
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			840,65	0,08	840,65
Текущий ремонт			3 982,80	0,36	22 753,46
• Прочистка вентиляционных каналов	м	20,30	3 982,80	0,36	
РКЦ, услуги банка, почты			7 061,42	0,63	7 061,42
Электроэнергия на ОДН			10 872,34	0,97	10 872,34
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			21 968,86	1,96	21 968,86
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			7 061,42	0,63	7 061,42

Итого, руб. **140 055,21**

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. **12,50**