

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Институтская 39 за 2017 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 1 126,20 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-20 133,95	190 390,76	181 132,08	-29 392,63
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-318 760,24	184 732,08	159 317,43	-293 345,59

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,09
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,18
Итого, руб.	3 600,00	0,27

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			19 315,30	1,43	19 315,30
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			19 585,44	1,45	19 585,44
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			30 728,88	2,27	30 728,88
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			7 969,25	0,59	7 969,25
Утилизация (захоронение) ТБО			1 823,47	0,13	1 823,47
Вывоз негабаритного мусора			5 267,81	0,39	5 267,81
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 148,11	0,08	1 148,11
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			20 530,94	1,52	20 530,94
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 013,04	0,07	1 013,04
Текущий ремонт					27 419,62
РКЦ, услуги банка, почты			8 509,54	0,63	8 509,54
Электроэнергия на ОДН			8 442,00	0,62	8 442,00
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			26 474,11	1,96	26 474,11
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			8 509,54	0,63	8 509,54
Итого, руб.			159 317,43		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				11,79	