

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Институтская 103 за 2017 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 3 358,10 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-27 725,53	571 951,74	565 632,55	-34 044,72

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
74 441,81	569 232,55	480 888,76	162 785,60

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,03
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,06
Итого, руб.	3 600,00	0,09

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			57 642,16	1,43	57 642,16
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			58 448,34	1,45	58 448,34
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			91 703,43	2,28	91 703,43
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			23 782,43	0,59	23 782,43
Утилизация (захоронение) ТБО			5 441,74	0,14	5 441,74
Вывоз негабаритного мусора			15 720,59	0,39	15 720,59
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 426,28	0,09	3 426,28
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			61 269,98	1,52	61 269,98
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			3 023,19	0,08	3 023,19
Текущий ремонт					81 827,68
РКЦ, услуги банка, почты			25 394,80	0,63	25 394,80
Электроэнергия на ОДН			30 634,99	0,76	30 634,99
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			79 006,03	1,96	79 006,03
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			25 394,80	0,63	25 394,80
Итого, руб.			480 888,76		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,93