

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Енисейская 60 за 2017 г.**

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 608,20 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-45 352,69</b>	<b>82 366,10</b>	<b>56 522,83</b>	<b>-71 195,96</b>
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-34 486,26</b>	<b>56 522,83</b>	<b>64 657,76</b>	<b>-42 621,19</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Обслуживание выгребных ям			<b>6 272,50</b>	<b>0,86</b>	<b>6 272,50</b>
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			<b>10 575,72</b>	<b>1,45</b>	<b>10 575,72</b>
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			<b>3 391,52</b>	<b>0,46</b>	<b>3 391,52</b>
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			<b>4 303,22</b>	<b>0,59</b>	<b>4 303,22</b>
Утилизация (захоронение) ТБО			<b>984,64</b>	<b>0,13</b>	<b>984,64</b>
Вывоз негабаритного мусора			<b>2 844,50</b>	<b>0,39</b>	<b>2 844,50</b>
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			<b>619,96</b>	<b>0,08</b>	<b>619,96</b>
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			<b>11 086,27</b>	<b>1,52</b>	<b>11 086,27</b>
Текущий ремонт					<b>12 180,31</b>
РКЦ, услуги банка, почты			<b>4 594,97</b>	<b>0,63</b>	<b>4 594,97</b>
Электроэнергия на ОДН			<b>6 345,43</b>	<b>0,87</b>	<b>6 345,43</b>
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			<b>9 773,42</b>	<b>1,34</b>	<b>9 773,42</b>
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			<b>3 865,61</b>	<b>0,53</b>	<b>3 865,61</b>
<b>Итого, руб.</b>			<b>64 657,76</b>		
<b>Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.</b>				<b>8,86</b>	