

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Горняцкая 4 за 2017 г.

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 317,60 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-3 181,74	35 196,36	28 897,65	-9 480,45
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-7 957,97	31 297,65	31 859,98	-8 520,30

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	2 400,00	0,63
Итого, руб.	2 400,00	0,63

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			5 526,24	1,45	5 526,24
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			3 125,18	0,82	3 125,18
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			2 248,61	0,59	2 248,61
Утилизация (захоронение) ТБО			514,51	0,13	514,51
Вывоз негабаритного мусора			1 486,37	0,39	1 486,37
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			323,95	0,08	323,95
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			5 793,02	1,52	5 793,02
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			285,84	0,08	285,84
Текущий ремонт			3 028,25	0,79	6 364,70
• Прочистка канализации	м.п.	10,00	3 028,25	0,79	
РКЦ, услуги банка, почты			2 401,06	0,63	2 401,06
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			5 107,01	1,34	5 107,01
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			2 019,94	0,53	2 019,94
Итого, руб.			31 859,98		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				8,36	