

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Горняцкая 1 за 2017 г.

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 1 075,90 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-34 758,23	138 612,32	135 019,24	-38 351,31

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-58 373,00	135 019,24	119 193,64	-42 547,40

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			18 718,92	1,45	18 718,92
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			10 585,87	0,82	10 585,87
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			7 616,66	0,59	7 616,66
Утилизация (захоронение) ТБО			1 742,80	0,13	1 742,80
Вывоз негабаритного мусора			5 034,74	0,39	5 034,74
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 097,32	0,08	1 097,32
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			19 622,59	1,52	19 622,59
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			968,22	0,07	968,22
Текущий ремонт			6 170,09	0,48	23 172,73
• Механизированная уборка дворовой территории от снега	ч	2,00	2 141,00	0,17	
• Очистка кровли, козырьков от снега и наледи	м2	50,00	522,00	0,04	
• Прочистка канализации	м.п.	5,00	1 828,69	0,14	
• Замена фасонины	шт	1,00	802,00	0,06	
• Замена запорной арматуры	шт	1,00	876,40	0,07	
РКЦ, услуги банка, почты			8 133,05	0,63	8 133,05
Электроэнергия на ОДН			11 037,71	0,85	11 037,71
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			21 300,84	1,65	21 300,84
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			7 164,83	0,55	7 164,83

Итого, руб. 119 193,64

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,23