

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Гагарина 9 за 2017 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 932,80 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-35 644,10	160 092,92	147 361,76	-48 375,26

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-4 770,09	150 961,76	136 058,41	10 133,26

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,11
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,21
Итого, руб.	3 600,00	0,32

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			15 967,38	1,43	15 967,38
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			16 190,70	1,45	16 190,70
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			25 402,65	2,27	25 402,65
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 587,94	0,59	6 587,94
Утилизация (захоронение) ТБО			1 507,41	0,13	1 507,41
Вывоз негабаритного мусора			4 354,74	0,39	4 354,74
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			949,11	0,08	949,11
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			16 972,32	1,52	16 972,32
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			837,45	0,07	837,45
Текущий ремонт			6 142,00	0,55	22 666,98
• Очистка кровли, козырьков от снега и наледи	м2	340,00	6 142,00	0,55	
РКЦ, услуги банка, почты			7 034,58	0,63	7 034,58
Электроэнергия на ОДН			5 192,19	0,46	5 192,19
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			21 885,36	1,96	21 885,36
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			7 034,58	0,63	7 034,58

Итого, руб. 136 058,41

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 12,16