

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Волжская 20Б за 2017 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 099,30 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-42 619,23	184 242,72	139 969,03	-86 892,92
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
18 608,92	142 369,03	158 517,30	2 460,65

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	2 400,00	0,18
Итого, руб.	2 400,00	0,18

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			18 863,99	1,43	18 863,99
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			19 127,82	1,45	19 127,82
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			30 010,89	2,28	30 010,89
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			7 783,04	0,59	7 783,04
Утилизация (захоронение) ТБО			1 780,87	0,14	1 780,87
Вывоз негабаритного мусора			5 144,72	0,39	5 144,72
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 121,29	0,09	1 121,29
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			20 051,23	1,52	20 051,23
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			989,37	0,08	989,37
Текущий ремонт			1 933,00	0,15	26 778,95
• Очистка кровли, козырьков от снега и наледи	м2	70,00	1 933,00	0,15	
РКЦ, услуги банка, почты			8 310,71	0,63	8 310,71
Электроэнергия на ОДН			9 234,12	0,70	9 234,12
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			25 855,54	1,96	25 855,54
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			8 310,71	0,63	8 310,71
Итого, руб.			158 517,30		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				12,02	